

米沢牛焼肉 天心

お盆の食事会、こども会、ゴルフの反省会に!

完全個室 完備

幹事さん楽々ココロミ 税込5,000円コース

人気No.1コース 全9品 +120分飲み放題付き 税込5,500円

おすすめ 豪華盛り 1皿 税込8,778円

焼肉お持ち帰りセット 400g4,100円(税込)~

テイクアウト色々ございます!

●米沢牛焼肉弁当1,728円

●和牛カルビ焼肉弁当1,080円

●お弁当・焼き肉セット・飲み会メニュー 豊富に取り揃えております。

ハッピーアワー開催中! (15:00~17:00) 指定のドリンクが同半額!!

0248-22-7730

1,000円以上のランチで ソフトドリンク1杯サービス (黒烏龍茶を除く)

占い灯 (あかり)

ちよっと ブレイク しま占か?

ポッと心に「ともしび」を

●セット鑑定(運勢・相性・手相)5,000円/1名様

●グループ鑑定(運勢・相性・手相)3,500円/1名様 (2名様以上同席)

info@uranaikari.com

080-9092-6167

分譲開始!

坪単価 (3.3㎡) 9.8万円~10.9万円

全11区画 建築条件なし

風抜けや陽当たりを確保した区画配置! 自然と調和する住宅地ながら、街へのアクセスも抜群。

区画	面積㎡ (坪数)	価格(円)
1号地	206.75㎡ (62.54坪)	6,756,000円
2号地	203.14㎡ (61.45坪)	6,638,000円
3号地	202.51㎡ (61.26坪)	6,617,000円
4号地	202.99㎡ (61.40坪)	6,633,000円
5号地	201.49㎡ (60.95坪)	6,430,000円
6号地	204.02㎡ (61.72坪)	6,511,000円
7号地	202.51㎡ (61.26坪)	6,463,000円
8号地	203.41㎡ (61.53坪)	6,492,000円
9号地	210.18㎡ (63.58坪)	6,290,000円
10号地	167.98㎡ (50.81坪)	5,588,000円
11号地	167.77㎡ (50.75坪)	5,582,000円

TEL.0247-33-7890

美酒・鮮菜 Haru

宴会予約 承り中!

少人数より宴会予約承ります

《宴会コース》 料理 6品 3,300円~

TEL 0248-27-5120

やっぱり車検はコバック

車検専門チェーン店舗数 No.1

初コバ祭

エンジンオイル交換 1000円

5箱 プレゼント

さらに アマゾンギフトカード

車検時 1000円分 プレゼント

TEL 0248-34-1589

白河東店

営業時間 AM8:30~PM6:30 定休日 日曜・祝日

TEL 0248-34-1589/FAX 0248-34-1590

0120-589-789

HPからも車検ご予約できます!

コバック 白河東 検索

最新 省エネエアコン・分解洗浄で 電気代削減を!
エアコンのお困り事は パーソンライトへ

株式会社 Person right パーソンライト TEL:0248-88-9027
 〒962-0301 福島県須賀川市今泉字日向50-2 https://personright.com

PERSON RIGHT

不要品回収

出張料 基本料金 お見積り

●ハウスクリーニング
 ●リフォーム・増改築
 ●外構・エクステリア工事

安心 安全 清潔 丁寧

0円

お電話1本で すぐにかかけつけます!
 福島県郡山市全域・近隣市町村なら どこでも対応可能です!

0120-390-532

便利屋 **かたづけ隊**
 株式会社 DIA (ダイア)
 福島県郡山市本町1-9-8-101号
 TEL.0120-390-532
 https://katazuke-tai.jp

GURUTTO mazar ぐるっとまざー 読者プレゼント

5名様 Carino (カリノ) **ドリンク1杯無料**

5名様 たこやき お多幸 **500円金券**

5名様 韓国料理店ハル **ヤンニョムチキン (ハーフ)**

5名様 THEMALL郡山店 **100円金券**

プレゼント応募用 QRコードはコチラ

【応募締切日】
2023年8月20日 (日)

①ご希望のプレゼント番号(第2希望まで) ②お名前(ふりがな) ③ご住所(郵便番号から) ④電話番号 ⑤性別 ⑥年齢 ⑦紙面をどこで入手しましたか? ⑧今後特集してほしい企画 ⑨県南地域で新店のオープン情報があれば教えてください ⑩ぐるっとまざー(紙面・WEBどちらでも)へ掲載してほしいお店や企業がなければ教えてください ⑪ぐるっとまざーについてご意見やご要望があれば教えてください

以上を明記の上、はがき(〒962-0062 須賀川市山寺町192 株式会社マザール「読者プレゼント」係)・FAX(0248-63-2805)・右記QRコード応募フォームよりご応募ください
 ※当選者の発表は、プレゼントの発送をもってかえさせていただきます ※氏名・住所・電話番号等の個人情報に関しては、抽選とプレゼントの発送及び紙面やWEBの読者懇話会にのみ利用させていただきます

羽鳥湖つり堀公園 | 釣って、遊んで、食べる! 天栄

福島県 天栄村 **羽鳥湖つり堀公園**
 貸切BBQ施設! ご家族・グループでご利用ください!

イベント **ジェルキャンドル作り体験**
 ~世界にひとつだけのキャンドルをつくろう~

日程 8/6 8/13 8/20
 (お一人様) **1,200円**
 制作時間 15分位

【営業日】土・日・祝、春休み・夏休み全日

恵まれた豊かな自然を満喫!!
 ゲームでしか知らなかった事をリアルに体験しよう

公式HPもご覧ください!

弁当・飲み物・テント等持ち込み自由です!

当園は、イワナ、ニジマスを大量に放流しており、驚くほど簡単に釣れるので、お子さまも大喜び間違いなし!

9:00~16:00 休月曜日~金曜日 天栄村田島地字芝草1-315 ☎090-3646-9890

釣り竿セット(500円) サービス券

■1名様1回限り ■来園時に提示 ■他と併用不可 ■R.5.8/1~シーズン終わり

高山不動産 厳選 売地情報!

西郷村小田倉字上野原 ★西郷第二中学校まで徒歩約4分 ★国道4号線へのアクセス良好 **2区画**

学区 小田倉小学校・西郷第二中学校

No.1 土地 330.60㎡ 面積 (100.00坪) **販売価格 650万円**

No.2 土地 330.60㎡ 面積 (100.00坪) **販売価格 750万円**

上下水道完備 建築条件なし 角地

白河市旭町3丁目 **7区画中 4区画**

学区 白河第三小学校 白河中央中学校

仲介手数料なし 上下水道完備 建築条件なし

No.1 土地 234.75㎡ 面積 (71.01坪) **販売価格 870万円**

No.2 土地 232.29㎡ 面積 (70.26坪) **販売価格 820万円**

No.3 土地 232.29㎡ 面積 (70.26坪) **販売価格 820万円**

No.4 土地 232.29㎡ 面積 (70.26坪) **販売価格 820万円**

No.5 土地 232.29㎡ 面積 (70.26坪) **販売価格 820万円**

No.6 土地 232.28㎡ 面積 (70.26坪) **販売価格 820万円**

売主

TEL.0248-31-2041 FAX.0248-31-2042 tt-fudosan@sky.plala.or.jp https://takayama-fudosan.co.jp

新築全12棟 須賀川市南町 内覧予約受付中!

須賀川市役所付近の大型分譲地! オール電化住宅

12号棟 **4LDK** 土地:165.19㎡ (49.97坪) 建物:112.20㎡ (33.94坪) **新価格 2,240万円 (税込)**

学区:須賀川第一小・須賀川第一中

■所在地/福島県須賀川市南町36番3 ■構造/木造サイディング貼スレート葺2階建 ■間取りタイプ/4LDK ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■都市計画/市街化区域 ■土地権利/所有権 ■総戸数/12棟 ■販売戸数/7棟 ■地目/宅地 ■現況/完成済 ■完成日/2023年5月 ■引渡日/即可能 ■設備/東北電力・公営水道・本下水・オール電化 ■建築確認番号/第HPA-22-09117-1号他 ■取引形態/仲介

新築全4棟 須賀川市馬町 内覧予約受付中!

オール電化住宅! 地震に強い家! ローソンまで徒歩3分!

4号棟 **4LDK** 土地:165.54㎡ (50.07坪) 建物:112.20㎡ (33.93坪) **新価格 2,690万円 (税込)**

学区:須賀川第一小学校・第一中学校

■所在地/福島県須賀川市馬町105番1 ■構造/木造サイディング貼スレート葺2階建 ■間取りタイプ/4LDK ■用途地域/商業地域 ■建ぺい率/80% ■容積率/400% ■都市計画/市街化区域 ■土地権利/所有権 ■総戸数/4棟 ■販売戸数/2棟 ■地目/宅地 ■現況/完成済 ■完成日/2023年7月 ■引渡日/即可能 ■設備/東北電力・公営水道・本下水・オール電化 ■建築確認番号/第HPA-23-00039-1号,他 ■取引形態/仲介

1 売地 須賀川市和田 仲介

南道路で日当たり良好! 病院や小学校が近く便利な立地です!

65.94坪 **販売価格 400万円**

■所在地/須賀川市和田字赤六内82-1 ■面積/218㎡ (65.94坪) ■地目/宅地 ■建ぺい率/40% ■容積率/60% ■用途地域/第一種住居専用地域 ■学区/阿武隈小学校・第三中学校

2 売地 須賀川市和田 仲介

リオンモール・セブンイレブン近く! 建築条件なし、高台で日当たり良好!

125.23坪 **販売価格 600万円**

■所在地/須賀川市和田字立石43-1,55-4 ■面積/414㎡ (125.23坪) ■地目/畑 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■用途地域/第二種住居専用地域 ■学区/第三小学校・第三中学校

3 売地 須賀川市館取町 売主

ゆりのある広さが魅力! 交通の利便性に優れた立地です

131.58坪 **販売価格 980万円**

■所在地/須賀川市館取町15 ■面積/435.00㎡ (131.58坪) ■地目/雑種地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/準工業地域 ■学区/第一小学校・第一中学校

4 売地 須賀川市山寺道 仲介

須賀川駅まで徒歩圏、国道4号線にも近く 交通の利便性に優れた好立地です!

55.05坪 **販売価格 1,270万円**

■所在地/須賀川市山寺道40-4,30-7 ■面積/182㎡ (55.05坪) ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/第一種住居地域 ■学区/第二小学校・第二中学校

5 売地 須賀川市下宿町 仲介

建築条件なし! 病院やコンビニなどが近く 便利な立地です

135.21坪 **販売価格 1,980万円**

■所在地/須賀川市下宿町68 ■面積/447㎡ (135.21坪) ■地目/雑種地 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■用途/第二種住居専用地域 ■学区/柏城小学校・第二中学校

6 売家 天栄村大字飯豊 仲介

大山ニュータウン内の閑静な住宅街! 敷地面積も広い、人気の平屋住宅!

2DK **販売価格 800万円**

■所在地/天栄村大字飯豊字大山6-193 ■敷地面積/374.12㎡ (113.17坪) ■建物面積/62.93㎡ (19.03坪) ■現況/空家 ■引渡/要相談 ■構造/木造瓦葺き1階建 ■学区/広戸小学校・天栄中学校 平成7年7月建築

7 売家 須賀川市坂の上町 仲介

公共施設や買物などの利便性に優れた立地! 日当たりも良好です。

新価格 1,580万円 車庫式駐車場2台分あり

■所在地/須賀川市坂の上町19 ■敷地面積/462.41㎡ (139.87坪) ■建物面積/172.48㎡ (52.17坪) ■現況/空家 ■引渡/即可能 ■構造/木造2階建 ■学区/西鉄第一小学校・百崎中学校 昭和56年1月建築

8 売店舗 須賀川市東町 仲介

市街地の賑わいと自然あふれる環境が両立した希少な立地です

新価格 2,480万円 居抜き物件

■所在地/須賀川市東町124-1,124-2,125 ■敷地面積/718.20㎡ (217.25坪) ■建物面積/596.69㎡ (180.49坪) ■現況/空家 ■引渡/要相談 ■構造/木造コンクリート造3階建 昭和61年10月建築

